



## PREFEITURA MUNICIPAL DE IARAS

Iaras – Mãe D' Água - Estado de São Paulo  
CNPJ: 57.263.949/0001-00

### MEMORIAL DESCRITIVO

**Obra** : Reforma e Ampliação da Unidade Básica de Saúde de Iaras.

**Prop..** : Prefeitura Municipal de Iaras.

**Local** : Rua Barão do Rio Branco, nº 184 – Bairro São Benedito - Iaras – SP.

**Área** : Construção:- Bloco 01 – Centro de Vigilância Epidemiológica: 116,60 m<sup>2</sup>  
Bloco 02 – Farmácia Central : 93,30 m<sup>2</sup>

**Custos**: Tabela de Referência CDHU-183 CD

**1 – Serviços preliminares:** Inicialmente haverá a limpeza do terreno de intervenção e locação da obra.

**2 - Infra-estrutura:** A fundação será executada com a implantação de 12 blocos de concreto no Bloco 01 e 11 blocos de concreto no Bloco 02, todos nas dimensões de 0,60 x 0,60 x 0,50 m armados com 9 ferros Ø 3/8”; e execução de 20 brocas de concreto armado Ø 0,25 m no Bloco 01 e de 17 brocas de concreto armado Ø 0,25 m no Bloco 02. Haverá ainda, interligando os blocos, a execução de alvenaria de embasamento em tijolo comum, na espessura de 1 tijolo, e altura de 0,30 m, e o travamento em viga baldrame nas dimensões de 0,20 x 0,25 m armados com 4 ferros Ø 3/8” estribado a cada 15 cm com ferro 5,00 mm<sup>2</sup>, todos em concreto estrutural, Fck = 25 MPa.

**3 - Estrutura:** A estrutura do Bloco 01 constará com 13 pilares de concreto armado nas dimensões de 0,14x0,25x3,00m, e com 7 pilares de concreto armado nas dimensões de 0,09x0,25x3,00m, e o Bloco 02 constará com 11 pilares de concreto armado nas dimensões de 0,14x0,25x3,00m, e com 6 pilares de concreto armado nas dimensões de 0,09x0,25x3,00m, todos armados com 6 ferros Ø 3/8” estribado a cada 15 cm com ferro 5,00 mm<sup>2</sup>, e concreto estrutural Fck=25Mpa. Haverá ainda verga inferior e verga superior nas dimensões de 0,09x0,20m e 0,14x0,20m, todas armados com 4 ferros Ø 5/16” estribado a cada 16 cm com ferro 4,20 mm<sup>2</sup>, e concreto estrutural Fck=25MPa. Na platibanda do Bloco 01 haverá 13 pilaretes de concreto armado e no Bloco 02 haverá 11 pilaretes de concreto armado, todos nas dimensões de 0,09x0,20x 0,70m, armados com 4 ferros Ø 5/16” estribado a cada 15 cm com ferro 4,20 mm<sup>2</sup>, e concreto estrutural Fck=25Mpa.

**4 – Paredes e painéis:** A alvenaria será executada em tijolos cerâmicos 8 furos, na espessura de 0,09 m nas paredes internas e de 0,14 m nas paredes externas, assentados com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia, no traço de 1:2:8.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE IARAS**

Iaras – Mãe D' Água - Estado de São Paulo

CNPJ: 57.263.949/0001-00

**5 - Revestimento das paredes:** As paredes serão revestidas com massa mista de cimento, cal hidratada e areia em 02 demãos, com traço de 1:2:9. Na área interna dos sanitários, copa, fraldário, e sala de imunização do Bloco 01 e dos sanitários, copa e estoque no Bloco 02 haverá barra em azulejo até a altura do teto.

**6 - Pisos:** Haverá a execução de lastro de concreto impermeabilizado, argamassa de regularização e revestimento em porcelanato em todas as dependências. Nas áreas internas haverá calçada em concreto simples na espessura de 7 cm.

**7 - Forro:** Será executado forro em laje pré-fabricada LT-12 em todas as dependências.

**8 - Cobertura:** Será executada estrutura de madeira tesourada e telhamento CRFS, com implantação de calhas e rufos.

**9 - Esquadrias:** Haverá a colocação de portas internas de madeira, portas externas e demais esquadrias em ferro.

**10 - Pintura:** Serão executadas em tinta acrílica antimofa em toda alvenaria. A pintura das esquadrias metálicas e de madeira será executada em esmalte sintético, em 02 demãos.

**11 - Instalação Elétrica:** Serão executadas de acordo com as normas da ABNT, com tubulações embutidas e pontos de luz e tomadas de força em todos os cômodos.

**12 - Instalação Hidráulicas:** Proveniente da rede geral da cidade, onde será acumulada em 02 reservatórios de fibra de vidro (um em cada Bloco) com capacidade de 1.000 litros, cada, sendo distribuído para os pontos necessários utilizando-se tubos de PVC.

**13 – Serviços complementares:** Haverá a execução de uma limpeza final.

Iaras, 20 de Outubro de 2.021.

---

**Engº Marcelo de Oliveira Pinterich**  
Assessor Técnico de Engenharia  
CREA: 060.119.697.1

---

**Prefeitura Municipal de Iaras**  
**Marcos José Rosa**  
Prefeito Municipal